

## Projet

# KAPLA

## Architectes

SUBWAYARCHITECTURE/ JANSSENS-MOUFFE

## Adresse

CRISNEE

## Programme

Transformation et extension d'une habitation. Le projet consiste à augmenter la surface des pièces de vie du bel étage, d'ouvrir les espaces en construisant une extension sur le garage existant.

## À propos

### SITUATION EXISTANTE

Le bâtiment existant est construit dans un lotissement datant de 1962. Il s'agit d'un volume monolithique offrant très peu d'ouverture vers l'extérieur. Il a été construit en brique de ton orange surplombant un soubassement en pierre gris-beige. Une première annexe a été construite plus récemment en brique. On y retrouve en sous-sol un garage et en toiture, une terrasse au niveau du bel étage. Le site est à caractère résidentiel à proximité des campagnes. L'arrière de la maison offre une vue imprenable sur celles-ci.

### CONTEXTE et PROGRAMME

Le Maître d'ouvrage souhaite agrandir les espaces de vie devenus, les enfants grandissant, trop petits. Le manque d'ouverture vers l'arrière a également poussé les candidats bâtisseurs à effectuer des aménagements tant à l'intérieur, qu'à l'extérieur. A l'étage, la chambre est agrandie pour y greffer un coin bureau et une terrasse. L'espace bureau donne par une mezzanine sur le salon de l'extension. La terrasse est intégrée dans la toiture. Au rez-de-chaussée, le maître d'ouvrage souhaitait plus d'espace et ouvrir ceux-ci entre eux. La cuisine trop petite était à l'écart des espaces de vie et la personne y travaillant se sentait exclue des conversations familiales ou de l'ambiance joyeuse lors de réception d'amis. La volonté de distinguer un espace salon lecture ou de réception avec un espace salon-tv a été également un des souhaits du Maître d'ouvrage.

## Typologie

Maisons privées

## Statut

Construit

## conception

2011

## livraison

2013

## Maître d'ouvrage

JONNART

## Budget total

160000

## Budget au m2

1500

## Superficie

150

Rue Saintraint 10  
5000 Namur

Tél : 0495/936581  
Fax : 081/879786

sebastien.mouffe@subwayarchitecture.be  
www.subwayarchitecture.be

## AUTRES PROJETS :

Maison MoBo  
- 2007 2010  
- corroy-le-chateau

Legoland  
- 2012 2013  
-

Dentelle architecturale / Wonderbra  
- 2012-2013 2014  
- NAMUR

-  
-



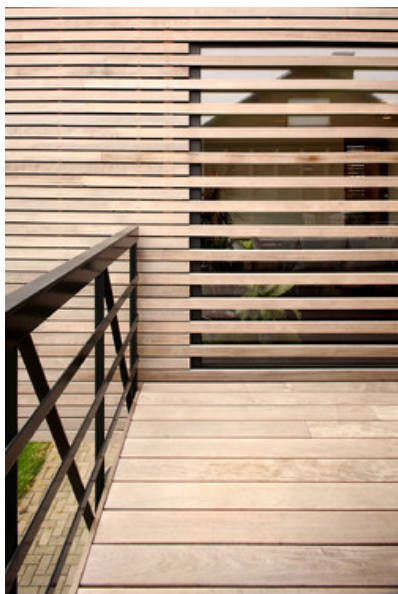
Extension sur le garage existant. Bardage en lattes de CÃdre ajourÃ©es et panneaux noirs.  
 Â© photo Forthomme



Extension sur le garage existant. Bardage en lattes de CÃdre ajourÃ©es et panneaux noirs.  
 Â© photo Forthomme



Extension sur le garage existant. Bardage en lattes de CÃdre ajourÃ©es et panneaux noirs.  
 Â© photo Forthomme



Extension sur le garage existant. Bardage en lattes de CÃdre ajourÃes. Garde-corps en acier mÃtallisÃ-laquÃs.  
 Â© photo Forthomme



Cuisine en Corian blanc. Peinture murale "tableau". Sol en Epoxy anthracite.  
 Â© photo Forthomme