

Projet

KAPLA

Architectes

SUBWAYARCHITECTURE/ JANSSENS-MOUFFE

Rue Saintraint 10
5000 Namur

Adresse

CRISNEE

Tél : 0495/936581
Fax : 081/879786

Programme

Transformation et extension d'une habitation. Le projet consiste à augmenter la surface des pièces de vie du bel étage, d'ouvrir les espaces en construisant une extension sur le garage existant.

sebastien.mouffe@subwayarchitecture.be
www.subwayarchitecture.be

À propos

SITUATION EXISTANTE

Le bâtiment existant est construit dans un lotissement datant de 1962. Il s'agit d'un volume monolithique offrant très peu d'ouverture vers l'extérieur. Il a été construit en brique de ton orange surplombant un soubassement en pierre gris-beige. Une première annexe a été construite plus récemment en brique. On y retrouve en sous-sol un garage et en toiture, une terrasse au niveau du bel étage. Le site est à caractère résidentiel à proximité des campagnes. L'arrière de la maison offre une vue imprenable sur celles-ci.

CONTEXTE et PROGRAMME

Le Maître d'ouvrage souhaite agrandir les espaces de vie devenus, les enfants grandissant, trop petits. Le manque d'ouverture vers l'arrière a également poussé les candidats bâtisseurs à effectuer des aménagements tant à l'intérieur, qu'à l'extérieur. A l'étage, la chambre est agrandie pour y greffer un coin bureau et une terrasse. L'espace bureau donne par une mezzanine sur le salon de l'extension. La terrasse est intégrée dans la toiture. Au rez-de-chaussée, le maître d'ouvrage souhaitait plus d'espace et ouvrir ceux-ci entre eux. La cuisine trop petite était à l'écart des espaces de vie et la personne y travaillant se sentait exclue des conversations familiales ou de l'ambiance joyeuse lors de réception d'amis. La volonté de distinguer un espace salon lecture ou de réception avec un espace salon-tv a été également un des souhaits du Maître d'ouvrage.

AUTRES PROJETS :

Maison MoBo
- 2007 2010
- corroy-le-chateau

Legoland
- 2012 2013
-

Dentelle architecturale / Wonderbra
- 2012-2013 2014
- NAMUR

Typologie

Maisons privées

Statut

Construit

conception

2011

livraison

2013

Maître d'ouvrage

JONNART

Budget total

160000

Budget au m2

1500

Superficie

150



Extension sur le garage existant. Bardage en lattes de Cèdre ajourées et panneaux noirs.
  photo Forthomme



Extension sur le garage existant. Bardage en lattes de Cèdre ajourées et panneaux noirs.
  photo Forthomme



Extension sur le garage existant. Bardage en lattes de Cèdre ajourées et panneaux noirs.
  photo Forthomme



Extension sur le garage existant. Bardage en lattes de CÃdre ajourÃes. Garde-corps en acier mÃtallisÃ-laquÃs.
Ã photo Forthomme



Cuisine en Corian blanc. Peinture murale "tableau". Sol en Epoxy anthracite.
Ã photo Forthomme