

Project

RIVE OUEST

Architects

URBAN PLATFORM

Address

1080 Bruxelles

Programme

Strategic programs for a 45ha urban renewal in Molenbeek around the "gare de l'Ouest". Includes urban and social issues such as passive social housing, sustainable mobility & infrastructure, social and political communication, financing of socio-economic activities
Municipality of Molenbeek-Saint-Jean - Brussels-Capital Region

Rue du Mail 50
1050 Ixelles

Tél : 32 2 502 73 28
Fax : 32 2 502 29 85

mail@urbanplatform.com
www.urbanplatform.com

OTHER PROJECTS :

About

The study of this zone includes the complete analysis of the urban situation and the definition of priorities and issues to define a revitalization strategy. The strategy tackles urban themes that are relevant for the intervention area:

- the simultaneous reinforcement of the identities highlighted in the study zone;
- a revitalization of the area from the interior via a process seeking to improve the living conditions and image of the area;
- the consolidation of the diversity of the population present in the zone while welcoming new residents or users drawn by the development of the ZIR (Zone of Regional Interest).

The other strategies taken into consideration reinforce the multifunctionality, include a reflection on the density and the types of dwellings, and set out the objective to render the public spaces more neutral. The collective facilities take into account a network that has been studied beyond the perimeter.

In practice, the four-year programme proposes 57 dwellings, 8 projects for the (re)development of public spaces and roads, 4 collective facilities and 9 socio-economic operations. These operations are the result of a participatory approach involving the local residents and organizations.

Private house Lepage
- 2008 2010
- Bruxelles

Fancy
- 2007 2010
- Senefte

Dubrucq
- 2006 2010
- Molenbeek-Saint-Jean

Vivegnis
- 2005 2010
- Liège

Typology

Landscape, urban areas

Status

Concept proposal

Conception

2007

Client

Commune de Molenbeek-Saint-Jean - Région de Bruxelles-Capitale

ARTGINEERING **batiris**

Volet 1-2 / Logement - Luik 1-2 / Huisvesting

Volet 4 / Espaces publics et voies - Luik 4 / Openbare ruimte en wegen

Volet 5a / Equipements - Luik 5a / Voorzieningen

© Urban Platform

Contrat de quartier "Rives Ouest" "Westoever" Wijkcontract

Aidez-nous à améliorer votre quartier. Help ons uw wijk te verbeteren.

Y a-t-il une action, une idée dont vous rêvez depuis longtemps pour votre quartier ? Is er een actie of idee die u al lang gerealiseerd wil zien in uw wijk?

Participez et proposez votre idée pour l'avenir de votre quartier ! Doe mee en stel uw idee voor de toekomst van uw wijk voor!

Les Contrats de Quartier sont des programmes de revitalisation, de rénovation dans un périmètre strictement défini. Les opérations définies par ce programme sont réalisées sur une période de quatre ans.

Les opérations se répartissent en cinq volets distinctes appelés "Volets" Volets 1, 2, 3 - cohabitation de logements essentiels, logement social, Volet 4 - création de lieux publics, Volet 5 - renforcement socio-économique du quartier par le soutien d'activités socio-économiques qui assure la proximité du logement, la qualité de l'habitat, le développement économique, les formations et le mixe à l'emploi, et par la création d'équipements de proximité tels que la disposition des habitants et associations (clubs communautaires, crèches, ...).

De wijkcontracten zijn programma's voor revitalisering en renovatie binnen een duidelijk afgebakend gebied. De operaties van het programma worden binnen een periode van 4 jaar gerealiseerd.

De operaties zijn verdeeld over 5 verschillende programma's: Luik 1, 2, 3 - cohabiterende woongebouwen: Luik 4 - Opvoeding gebied op de ontwikkeling en herontwikkeling van openbare ruimte, Luik 5 - Socio-economische revitalisatie van de wijk door de steun van initiatieven ter bevordering van economische, culturele en sociale ontwikkeling, opleidingen en werkgelegenheid... en door de ontwikkeling van buurtvoorzieningen voor bewoners en verenigingen (gemeenschapsclubs, kinderopvang, ...).

Stuur uw idee op de volgende manier: Raad van Bestuur van de gemeente Rives-Ouest op 29 mei of de beste ideeën worden gekozen door de Raad van Bestuur van de gemeente Rives-Ouest op 29 mei.

© Urban Platform

40 cards detailing various urban improvement ideas such as: "Améliorer l'accessibilité des personnes âgées", "Créer des espaces verts", "Améliorer l'éclairage public", etc.

© Urban Platform

