

Projet

## CAMÉLÉON

Architectes

AWAA

Adresse

Avenue Ariane 15, 1200 Bruxelles

Programme

Construction d'un bâtiment commercial regroupant une salle de vente, une crèche communale, un restaurant, et des espaces de bureau et de stockage et pour la société de vente de vêtement Caméléon.

À propos

La volonté des maîtres d'ouvrage était de développer un ambitieux projet qui s'inscrirait comme modèle d'écoconstruction et de design écologique dans le paysage Bruxellois.

Les bâtiments commerciaux sont généralement peu écologiques et très énergivores. Ils nécessitent habituellement un apport d'énergie considérable en termes de chaleur ou de refroidissement pour fournir les conditions de confort optimales aux clients.

Le défi lancé par la maîtrise d'ouvrage a pu être relevé grâce à une conception cohérente du bâtiment à tous les niveaux et avec l'aide précieuse apportée par des bureaux d'étude engagés.

Chaque choix écologique du projet a fait l'objet d'une analyse de rendement pour maximiser son impact écologique: le choix des matériaux par rapport à leur bilan de vie et leur pouvoir d'inertie, la maximalisation des apports de lumière naturelle, la ventilation et le refroidissement par free-cooling, les protections solaires contre la surchauffe, la rétention et la récupération des eaux de pluie, la production d'énergies renouvelables jusqu'à la sensibilisation des visiteurs ont permis d'atteindre les critères « basse énergie » fondamentalement opposés aux pratiques commerciales. Caméléon, premier grand magasin de textile d'Europe qui ne nécessite pas d'air conditionné, a été retenu par le gouvernement de la Bruxelles-Capitale pour les bâtiments exemplaires en énergie et écoconstruction.

Typologie

Divers

Statut

Construit

conception

2006

livraison

2009

Maître d'ouvrage

Famous Clothes SA

Superficie

17.000

Co-auteur

AAVO

Stabilité

Boucherie NV

ARE  
WE  
ALL  
ARCHITECTS?

Avenue des Ablettes, 2  
1160 Bruxelles

Tél : +32 2 770 54 22  
Fax : +32 2 770 73 86

cw@awaa.biz  
www.awaa.biz

AUTRES PROJETS :

Duvel Brewery  
- 2005 2008  
- Puurs

Vaux Hall  
- 2011 2012  
- Bruxelles

DOB  
- 2014 2016  
- Puurs

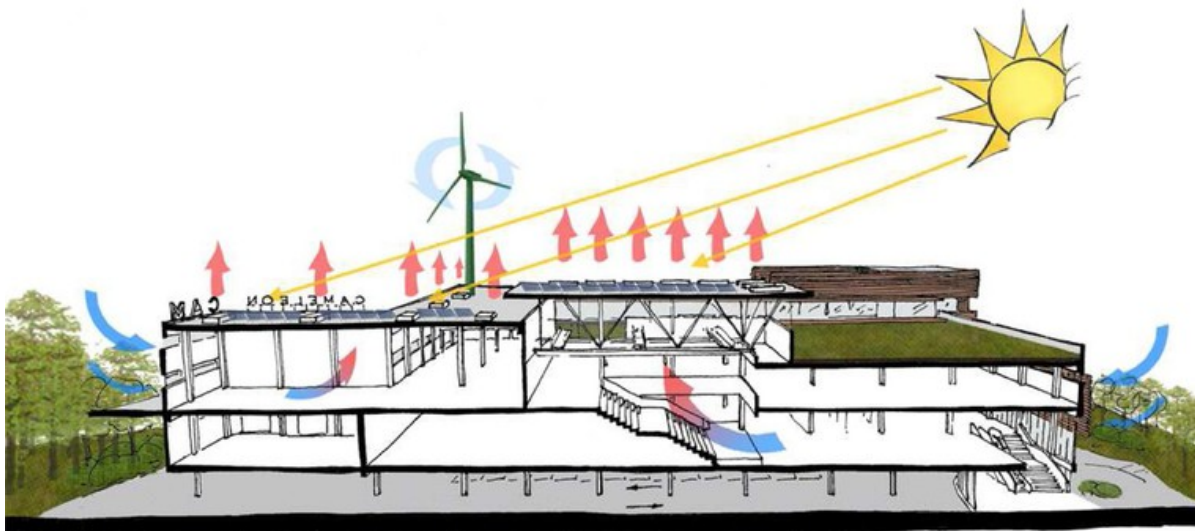
PO95  
- 2013 2016  
- Bruxelles



Â© AWAA



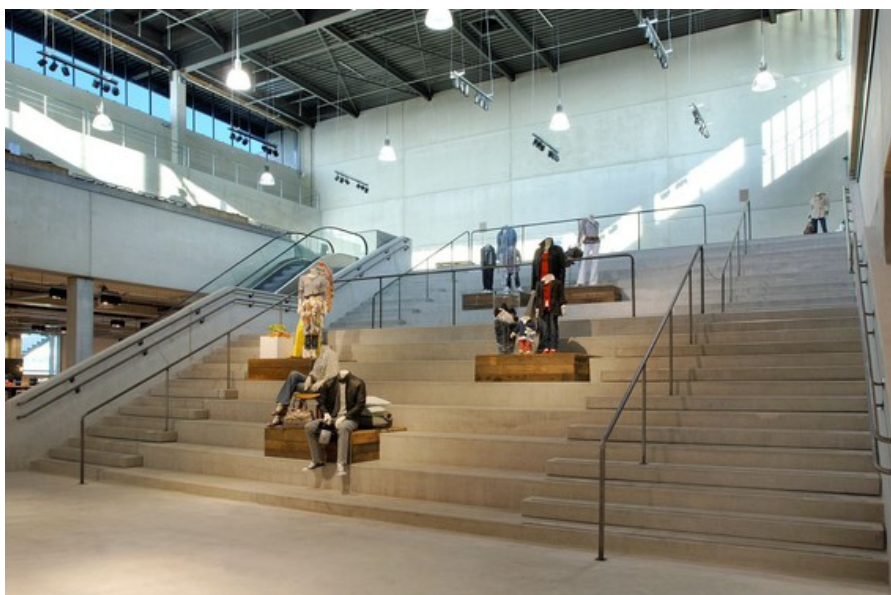
Â© AWAA



Â© AWAA



Â© AWAA



Â© AWAA