

Projet

CITÉ ADMINISTRATIVE DE LIÈGE

Architectes

BAUMANS-DEFFET, ARCHITECTURE ET URBANISME

Adresse

Potière, 4000 Liège

Programme

Reconversion de la Cité Administrative de Liège

À propos

La reconversion « zéro carbone » de la tour moderniste nourrit un projet urbain stratégique pour la Métropole Liégeoise.

La tour est débarrassée de ses constructions annexes devenues encombrantes. Cette nouvelle porosité démultiplie les liens urbains, révèle de nouvelles continuités piétonnes et valorise la proximité symbolique du citoyen vis-à-vis de « sa » cité administrative.

Libéré de son socle, l'objet moderniste est complété par un volume annexe dont la position et le gabarit laissent suggérer qu'il appartient autant à la tour qu'à la trame urbaine historique.

Spatialement mais aussi fonctionnellement, la tour et le volume ajouté se complètent mutuellement entre les niveaux 0 et +4. Proches du sol, ces niveaux sont aisément accessibles au public. Les niveaux +5 à +18, reconfigurés sur base d'un repositionnement des circulations verticales, accueillent l'ensemble des services de l'administration.

En contraste avec la singularité du plan de la tour, la complexité volumétrique de l'objet « associé » offre aux utilisateurs un paysage de proximité partiellement intériorisé. Les évidements proposés permettent d'amener de la lumière naturelle au cœur de la masse bâtie et offrent aux utilisateurs des terrasses et patios bien orientés.



rue Bois l'Evêque, 26
4000 Liège

Tél : 32 4 229 25 50
Fax : 32 4 226 40 22

info@baumans-deffet.be
www.baumans-deffet.be

AUTRES PROJETS :

Maison de repos Sainte-Élisabeth
- 2007 2010-2012
- Herve

Siège du Logis Social
- 2005 2008
- Liège (Chênée)

Réaffectation d'une ancienne laiterie industrielle en centre culturel, salle de spectacles, studios d'enregistrement et locaux pour la télévision locale
- 2008 2011
- Dison

Optique Declerck
- 2007 2008
- LIEGE

Typologie

Bureaux

Statut

Construit

conception

2019-2022

livraison

2022

Maître d'ouvrage

Ville de Liège

Budget total

22.651.179

Stabilité

Bureau d'études Greisch sa

Techniques

CSD ingénieurs sa

spéciales

Acoustique

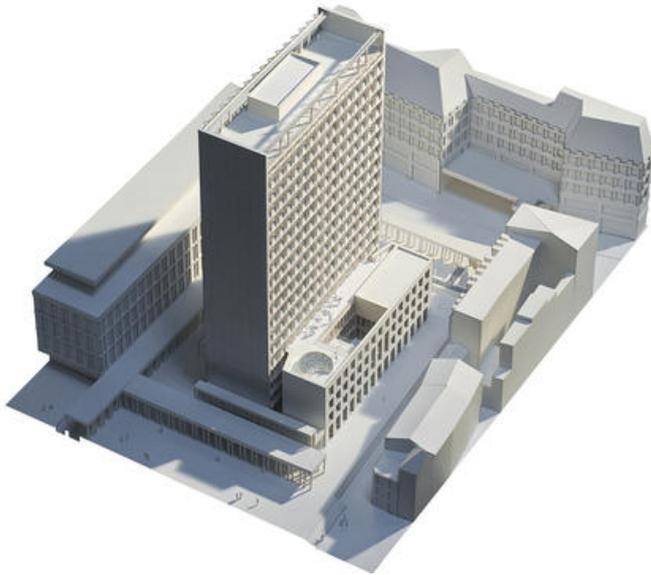
ATS

éclairage

Jacques Fryns



Demontage
Â© M.Litt



Maquette
Â© A.Janssens



Maquette
Â© A.Janssens



Â© Baumans-Deffet, Architecture et Urbanisme



Â© Baumans-Deffet, Architecture et Urbanisme