

Projet

## CITÉ ADMINISTRATIVE DE LIÈGE

Architectes

BAUMANS-DEFFET, ARCHITECTURE ET URBANISME

Adresse

Liege

Programme

Rénovation et transformation de la Cité administrative en pôle d'accueil citoyen, bâtiment zéro carbone. Le projet s'inscrit dans une logique de centralisation des services et d'amélioration de condition d'accueil. Le programme comprend les services accessibles à la population (état civil, cpas, affaires citoyennes, services sociaux, population), des salles de conférence, une cafétéria, des salles de réunions modulables, une conciergerie, des bureaux et des terrasses collectives.

À propos

La transformation de la Cité Administrative de Liège alimente plus largement un projet urbain stratégique à l'échelle de la Métropole.

Libéré de sa base volumineuse, le monolithe moderniste peu aimé offre une nouvelle porosité, multiplie les liens urbains, révèle de nouvelles continuités piétonnes et valorise la proximité symbolique du citoyen avec sa cité administrative.

La tour offre un ajout vertical d'espaces de travail modulables. La vue sur le paysage lointain est remarquable. En revanche, la complexité volumétrique du nouveau volume bâti offre aux usagers un paysage de proximité (patios/terrasses). Les recoins de la masse bâtie assurent la présence d'une lumière naturelle de qualité dans les espaces dédiés à l'accueil du public.

Le projet urbain, architectural et technique maximise le potentiel d'utilisation des espaces et anticipe l'évolution du contexte urbain. Le projet révèle un potentiel d'adaptation très important, un premier signe de la notion de durabilité et de conscience environnementale.

Typologie

Bureaux

Statut

Construit

conception

2018

livraison

2022

Maître d'ouvrage

Ville de Liège

Budget total

22.651.179

Stabilité

Greisch

Techniques

CSD

spéciales

Acoustique

ATS

éclairage

J.Fryns



rue Bois l'Evêque, 26  
4000 Liège

Tél : 32 4 229 25 50  
Fax : 32 4 226 40 22

info@baumans-deffet.be  
www.baumans-deffet.be

### AUTRES PROJETS :

Maison de repos Sainte-Élisabeth  
- 2007 2010-2012  
- Herve

Siège du Logis Social  
- 2005 2008  
- Liège (Chênée)

Réaffectation d'une ancienne laiterie industrielle en centre culturel, salle de spectacles, studios d'enregistrement et locaux pour la télévision locale  
- 2008 2011  
- Dison

Optique Declerck  
- 2007 2008  
- LIEGE



Â© Baumans-Deffet, Architecture et Urbanisme



Â© Baumans-Deffet, Architecture et Urbanisme



Â© Baumans-Deffet, Architecture et Urbanisme



Â© Baumans-Deffet, Architecture et Urbanisme



Â© Baumans-Deffet, Architecture et Urbanisme