

Projet

## SITE VAN OOST

Architectes

DDS+

Adresse

Bruxelles (Schaerbeek)

Programme

Projet passif : écoles, hall omnisports et logements

À propos

Le projet « Site Van Oost » fait partie d'un plan de développement durable pour la commune de Schaerbeek (Bruxelles), qui vise à revaloriser son riche patrimoine architectural du 19<sup>e</sup> siècle et à revitaliser la commune en l'équipant de services publics étendus et en élargissant l'offre de logements. Le projet « Site Van Oost » a remporté le concours lancé pour la conception d'un développement à usage mixte comprenant deux écoles, chacune composée d'une école maternelle et une école primaire, une salle de sport et onze appartements. Une attention particulière a été attribuée à l'intégration du projet dans l'environnement bâti environnant, les deux rues attenantes étant caractérisées par des traditionnelles maisons mitoyennes bruxelloises. En transformant l'intérieur d'îlot en espace public et en conservant partiellement le patrimoine architectural des rues, notre projet vise à affirmer la nouvelle identité vers laquelle la commune est dirigée, tout en respectant un endroit ancré dans la mémoire collective, avec ses vestiges de l'ancienne brasserie Roelants. A l'intérieur d'îlot, les façades des écoles sont résolument dynamiques et marquées d'une grande variété de matériaux, de textures et de couleurs fraîches, offrant un environnement agréable et coloré aux enfants. En même temps, tous les nouveaux bâtiments répondent aux critères de performance énergétique passive.

Typologie

Éducation

Statut

Construit

conception

2014 -18

livraison

2018

Maître d'ouvrage

CFE, Commune de Schaerbeek



Avenue Louise 251 B7  
1050 Bruxelles

Tél : +32 (0)2 340 32 32  
Fax : +32 (0)2 340 32 22

mail@dds.plus  
www.dds.plus

AUTRES PROJETS :

Bara De Lijn  
- 2006 2011  
- BRUXELLES

GENEVE PARK  
- 2008 2011/2013  
- BRUXELLES

Parc PME Magellan  
- 2010 2016  
- BRUXELLES

Garden Store Louise  
- 2015  
- Bruxelles



Â© Nathalie Van Eygen



Â© Nathalie Van Eygen



Â© Nathalie Van Eygen



Â© Nathalie Van Eygen



Â© Nathalie Van Eygen