

Projet

NEERVELD

Architectes

DXA.ARCHI

Adresse

1150 Bruxelles

Programme

Immeuble de 130 logements collectifs

À propos

Les contraintes et opportunités de la parcelle ont nourri notre approche sur la réponse juste à apporter à un lieu et à son environnement. Notre vision se veut simple mais forte dans sa lecture des préoccupations essentielles que sont l'orientation, la configuration du terrain et le contexte avoisinant. Le projet épouse la forme particulière de la limite bâtissable afin de créer le plus grand développé et une emprise au sol ouvrant des perspectives en terme d'intégration. Ce parti permet de créer une diversité dans les gabarits et de donner des réponses appropriées à chaque contexte. La volumétrie voulue est donc à l'opposé des barres d'habitations conventionnelles, isolées. La forme épouse la course du soleil et propose une morphologie spatiale cohérente avec le site environnant. Des vues diverses et qualitatives pour les futurs occupants sont ainsi créées. Simplicité de lecture de la géométrie, fonctionnalité spatiale, circulations claires, lien entre les espaces extérieurs et intérieurs, symbiose entre la rationalité et la diversité, tels sont les éléments fondateurs de notre approche.

Typologie

Logements multiples

Statut

Proposition

conception

2018

Maître d'ouvrage

AG real estate

Superficie

13.300

DXA . ARCHI

124 Rue de Stassart
1050 Bruxelles

Tél : 32 2 216 36 19
Fax : 32 2 216 06 77

team@dxa.archi
www.dxa.archi

AUTRES PROJETS :

Logements
- 2005 2009
- Bruxelles

OASIS
- 2010
- Zaventem

Paquot
- 2011
- Ixelles

LIBREX
- 2010 2012
- Bruxelles



© DXA.archi



Â© DXA.archi



Â© DXA.archi



Â© DXA.archi