

Projet

## ECOQUARTIER HUY

Architectes

GÉRARD-LEMAIRE & ASSOCIÉS

Adresse

Chemin d'Antheit / Mont Falise / Thier Falise / Chaussée de Waremme, 4500 Huy

Programme

Construction:  
65 logements moyens, dont:  
- 14 maisons 3 chambres  
- 13 appartements 3 chambres  
- 28 appartements 2 chambres  
- 10 appartements 1 chambre, dont 2 PMR

Infrastructure:

- Nouvelle voirie et rond point  
- Chaufferie commune  
- vélo : 55 rangements extérieurs couverts et fermés  
- voitures : 99 emplacements

À propos

Par son exposition Nord-Sud, sa déclivité, la proximité du centre ville et son environnement urbanistique, le site du Thiers d'Erbonne à Huy bénéficie d'une implantation idéale pour la création d'un écoquartier. L'objectif est de réaliser une extension mesurée et raisonnée d'un noyau d'habitat dans un site paysager et un environnement remarquable. L'idée n'étant pas de réaliser un quartier enclavé et autonome mais un quartier en continuité avec l'environnement et le paysage existants.

Typologie

Logements multiples

Statut

En construction

conception

2012-2016

Maître d'ouvrage

SMDI - rue de l'Écluse n°21 à 6000 Charleroi

Budget total

9.780.000

Budget au m2

955

Superficie

8016

Stabilité

Stabili-D - Denis Schumer

Techniques  
spéciales

CSD - Valentin Hautot

Paysagiste

Gérard-Lemaire & Associés



rue Rouveroy 9  
4000 Liège

Tél : 32 4 221 26 23  
Fax : 32 4 221 23 88

info@gerard-lemaire.be  
www.gerard-lemaire.be

AUTRES PROJETS :

BOTACLINIC  
- 2006-2008 2009  
- Liège

ESPACE ENTREPRISE  
SPA-FRANCORCHAMPS  
- 2009-2010 2012  
- Francorchamps

PROJET GIGA SPI  
- 2009 2011  
- Liege

IMPRIMERIE VERVINCKT&FILS  
- 2012 2014  
- Liege



THIER D'ERBONNE 01 Gerard-Lemaire&Associés  
© Gérard-Lemaire & Associés



THIER D'ERBONNE 02 Gerard-Lemaire&Associés  
© Gérard-Lemaire & Associés



THIER D'ERBONNE 03 Gerard-Lemaire&Associés  
© Gérard-Lemaire & Associés