

Projet

NEGUNDO

Architectes

H&V HOLOFFE-VERMEERSCH ARCHITECTURE

rue des Robiniers 127B
7024 Mons

Adresse

Zoning Tournai-Ouest, 7501 TOURNAI

Tél : +32 65 84 48 12
Fax : +32 65 59 58 14

Programme

Structure d'accueil d'entreprises + crèche.

holoffe.vermeersch@hv-architecture.be

À propos

Contextuellement, le zoning de Tournai-Ouest présente le taux de remplissage d'un site arrivé à maturité. Les fonctions «nobles», les besoins programmatiques en parkings sont tels qu'une grande partie de l'implantation se trouve mobilisée. Le centre s'installe donc sur pilotis et dissimule ainsi 50% des zones «véhicules». Le plateau «accueil et bureaux» s'organise au niveau +1, en plan carré très dense, percé d'un patio aérien générateur de lumière naturelle, de présence végétale et de regards croisés. Le niveau +2 contient les lieux collectifs, salles de réunions et cafétéria dans un plan cette fois en U enroulé sur le patio.

Formellement, une écriture déterminée soutient les concepts de base suivants:

- La compacité
- Un certain minimalisme où la structure elle-même du bâtiment dégage déjà un effet singulier;
- La transparence partout où elle est possible.

Ensuite, le programme de crèche se glisse dans l'alignement du centre, produisant dans l'espace une faille piétonne paysagère. La conception de cet ensemble est menée dans un souci d'obtenir pour l'utilisateur un patrimoine basse énergie et peu gourmand en maintenance. Son expression est urbaine lorsqu'elle s'affirme sur le zoning mais l'attitude de la crèche est résolument tournée vers une intégration au sol, son profil et son habillage végétal l'amenant plus au dialogue avec la ruralité limitrophe, à la limite du camouflage.

AUTRES PROJETS :

Atelier rural
- 2004 2007
- Anseroeul

ESPLANADE
- 2004 2007
- ATH

ARSONIC
- 2010 2015
- MONS

EXTENSION DE LA MAISON
FRANCQUE
- 2010 2011
- BOUVIGNIES

Typologie

Bureaux

Statut

Construit

conception

2008

livraison

2011

Maître d'ouvrage

IDETA

Budget total

5.400.000

Superficie

2.960

Stabilité

Be Greisch

Techniques

Be Greisch

spéciales

Paysagiste

H&V



À© Jean-Luc Deru / DAYLIGHT



À© Marcel Van Coile



À© Marcel Van Coile



À© Marcel Van Coile



À© Jean-Luc Deru / DAYLIGHT