

Projet	BOLETTE HABITAT GROUPÉ	Rue de Libersart 1B 1457 Tourinnes-Saint-Lambert
Architectes	LRARCHITECTES	Tél : 010/45 39 83
Adresse	rue Bolette 28-30, 1457 TOURINNES SAINT LAMBERT	pra@lrarchitectes.com www.lrarchitectes.com
Programme	Une parcelle, un volume, deux maisons. Voici comment on pourrait résumer ce projet qui a la particularité d'abriter deux familles ayant acheté ensemble un terrain à bâtir dans un petit village brabançon.	AUTRES PROJETS :
À propos	<p>Ce projet, abritant deux familles, est inspiré par les constructions rurales historiques dans son implantation mais aussi dans sa volumétrie et sa matérialité</p> <p>Un appentis, positionné à front de rue, permet au bâtiment destiné aux deux habitations de s'implanter plus en recul. L'intimité des espaces de séjour au RDC est ainsi assurée et un espace de jardin avant privatif pour chaque logement est créé. A l'arrière de leur logement, les deux familles partagent un jardin commun et un verger.</p> <p>La distribution des deux entités se fait grâce à un passage central couvert extérieur. Un léger pli dans les 2 façades longitudinales permet également la distinction entre les deux maisons depuis l'extérieur. Le passage couvert est traversant et permet de mettre en lien le paysage entre l'avant et l'arrière, entre le village et les campagnes.</p> <p>A l'intérieur des deux habitations, afin d'offrir des vues sur le paysage, les espaces de séjours sont totalement traversants et se développent sur deux niveaux (cuisine/salle à manger au RDC et salon au R+1). Ceux-ci sont mis en relation visuelle grâce à un décalage subtil du niveau des parties de nuit. Ceci procure une grande impression d'espace malgré des dimensions réduites et permet à la lumière de se propager abondamment.</p> <p>Par ailleurs, le contraste des matériaux bruts (béton et bois) associé aux grandes ouvertures sur le paysage confère aux espaces une atmosphère chaleureuse et paisible.</p>	<p>Maison LV - 2006 2008 - Senefte</p> <p>Maison VG - 2006 2010 - Thieusies</p> <p>Maison BA - 2007 2010 - Durnal</p> <p>Logement Arsenal - 2007 2018 - Pont-à-celles</p>
Typologie	Maisons privées	
Statut	Construit	
conception	2012	
livraison	2017	
Maître d'ouvrage	Laure Bertrand, Marie Bertrand, Thibaut Lamon	
Budget total	506.000,00	
Budget au m ²	1450	
Superficie	308	
Techniques spéciales	Gamaco	
Paysagiste	Thomas Van Eeckhout	



À© Vermeulen Maxime



À© Vermeulen Maxime



Â© Vermeulen Maxime



Â© Vermeulen Maxime



Â© Vermeulen Maxime