

Projet

JASPAR

Architectes

LEDROIT PIERRET POLET ARCHITECTES

Adresse

av. Henri Jaspas, 1060 Saint-Gilles

Programme

Rénovation d'une maison de maître

À propos

Le projet de rénovation vise principalement à améliorer la relation qu'entretient la maison avec le jardin. Une attention particulière est portée à la luminosité, la qualité des espaces, la matérialité de l'intervention et son intégration dans le bâti existant. Les décors intérieurs sont tous conservés. Les principales interventions se situent à l'arrière, au rez-de-chaussée et au premier étage de l'annexe. La façade avant, les pièces d'habitation du corps du bâtiment et la cage d'escalier restent inchangées.

Les espaces des annexes au rez-de-chaussée sont décroissés et leurs ouvertures sur le jardin sont agrandies. Les marquises existantes sont remplacées par une nouvelle pergola contemporaine en acier. Cette dernière est plus large permettant une meilleure protection solaire et communication avec le jardin. Le garde-corps de la terrasse du premier étage est redessiné dans le même style architectural que le reste de l'intervention.

L'ensemble des nouvelles interventions propose une écriture inspirée des grands maîtres de l'architecture moderne. Cette matérialité soignée entend être en accord avec l'expression néoclassique du bâtiment existant et de ses ornements intérieurs.

Typologie

Maisons privées

Statut

En construction

conception

2020-2022

livraison

2022

Maître d'ouvrage

privé

Budget total

700 000

Superficie

428

Stabilité

TAAC

Autre

Enesta (PEB)

rue de Lisbonne 22
1060 Bruxelles

Tél : 32 2 513 09 58

info@lpparchitectes.be
<http://www.lpparchitectes.be>

AUTRES PROJETS :

Maison privée Dedans-Dehors
- 2005 2007
- Bruxelles (Molenbeek-Saint-Jean)

Maison privée Nuit blanche
- 2004 2008
- Bruxelles

Cygnés-Digue: maison de quartier et logements
- 2005 2014
- Bruxelles

Crèche + logements multiples
- 2009 2012
- Saint-Gilles



Collage - La marquise et la terrasse s'inscrivent en cohérence avec l'écriture néo-classique de la maison
  LPPA



Collage - Des dispositifs low-tech permettent d'ouvrir les pièces de vie sans risque de surchauffe
  LPPA



  LPPA



Â© LPPA



Â© LPPA