Projet	RENIER CHALON
Architectes	MAMOUT ARCHITECTES
Adresse	Rue Renier Chalon 22, 1050 Ixelles
Programme	Maison Familiale
Ã propos	Le projet remet en valeur le patrimoine de cette Maison de Maître bruxelloise typique tout en changeant radicalement la manière d?y habiter. La maison de Maitre bruxelloise typique est traditionnellement construite suivant un plan de 3 pièces en enfilades. Les pièces à rues sont les pièces de prestiges, alors que les pièces côté jardin sont dédiées au service. Les pièces centrales, privées de lumière directe du jour, sont généralement laissées comme pièces secondaires. Cette magnifique maison située à Ixelles ne fait pas exception à cette règle. Le projet, qui vise à transformer les 2 premiers niveaux de cette maison en un nouvel habitat, tire profit de cette configuration. Les pièces à rue sont parfaitement restaurées dans leur état original, par la conservation de leur volume et la remise en valeur de leur patrimoine. Les pièces centrales, qui sont sans lumière directe du soleil, sont dématérialisées et transformées en un splendide escalier en demi-niveaux. Cet escalier connecte de large paliers?mezzanine, permettant d?accueillir d?autres activités que le simple passage, transformant cet espace en un véritable lieu de vie. Côté jardin, l?ensemble des planchers et murs, sans valeur patrimoniale, est démoli, et laisse place à de nouvelles structures qui accueillent les chambres. Le niveau du rez-de-chaussée est abaissé suivant un escalier monumental en béton, de sorte que la cuisine et la salle à manger rejoignent le niveau du jardin et gagnent en hauteur sous plafond.
Typologie	Maisons priv?es
Statut	Construit
conception	2016
livraison	2018
MaÃ®tre d'ouvrage	Privé
Budget total	NC
Budget au m2	NC
Superficie	350
Stabilité	JZH and Partners

LaVallée rue Adolphe Lavallée 39
1080 Molenbeek

Tél : +32 488 32 64 13

info@mamout.be
www.mamout.be

AUTRES PROJETS :

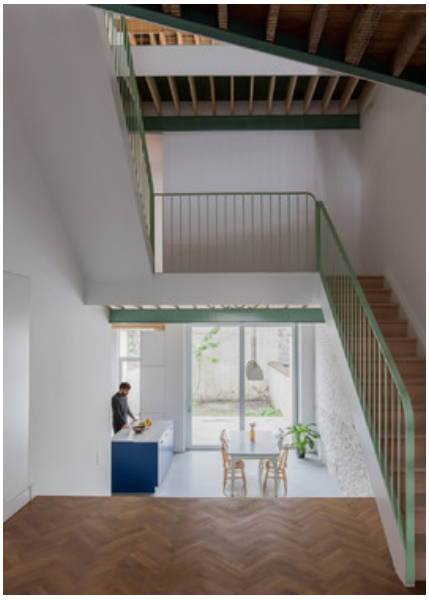
Edouard Michiels
- 2015 2016
- Bruxelles

Charles Malis
- 2012 2016
- Molenbeek-Saint-Jean

Saint-Job
- 2015 2016
- Uccle

Lido
- 2015
- Genappe

Â© Guy-JoÃ«l Ollivier



Â© Guy-JoÃ«l Ollivier

Â© Guy-JoÃ«l Ollivier

Â© Guy-JoÃ«l Ollivier

Â© Guy-JoÃ«l Ollivier