

Projet

RUE DES AILES

Architectes

MONSIEUR PASCAL

Adresse

rue des ailes n°34, 1030 Schaerbeek

Programme

Le programme consiste en la transformation d'un commerce en un logement comprenant :
1 chambre et une salle de bain attenante, un espace extérieur en intérieur d'îlot avec une attention à la perméabilité des sols. Il est de plus spécifiquement demandé de tendre aux respects des normes relatives aux personnes à mobilité réduite pour les aménagements intérieurs.

À propos

Pour le Contrat de Quartier Durable Pogge, l'Agence Schaerbeekoise Immobilière Sociale (ASIS) soutient une opération de rénovation-location qui consiste à transformer des rez-de-chaussée commerciaux en logements pour des ménages à revenus modestes. Nous avons ici proposé une rénovation simple et accessible aux personnes à mobilité réduite. Le fond de la parcelle est aménagé pour faire entrer la lumière par une large baie vitrée dans la chambre et la salle de bain. Le travail sur la façade avant propose un jeu avec l'ancienne vitrine, avec l'utilisation de châssis fixes d'une part, et d'un moucharabieh en combinaison avec l'ouvrant, d'autre part. La modénature de la nouvelle façade, avec son alternance de briques blanches et rouges, s'harmonise avec celle des étages et rend hommage aux façades Schaerbeekoises

Typologie

Logements multiples

Statut

Construit

conception

2020

livraison

2021

Maître d'ouvrage

ASIS - RenovaS asbl

Budget total

78000

Budget au m²

890

Superficie

73

Architectes

Agnese Orlandi

Architectes

Martin Pujol

rue creuse 42
1030 Brussels

Tél : +32 486 22 93 37
Fax : +32 2 248 57 05

info@m-architecture.eu
www.m-architecture.eu

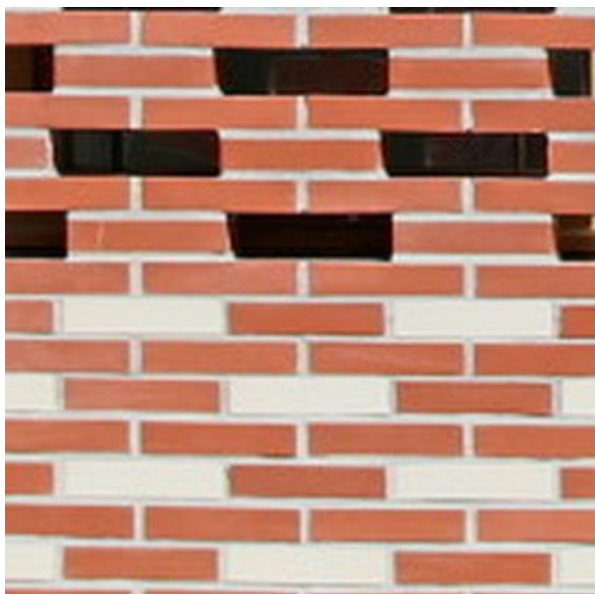
AUTRES PROJETS :

Béa
- 2012-2013
- Bruxelles

Centre Culturel d'Andenne
- 2009
- Andenne

Suite nuptiale
- 2011
- Masnuy-Saint-Jean

Musée de Folklore
- 2010
- Mouscron



Â© Monsieur Pascal



Â© Monsieur Pascal



Â© Monsieur Pascal



Â© Monsieur Pascal



Â© Monsieur Pascal