

Projet

# MAISON DES CULTURES ET DE LA COHÉSION SOCIALE DE SAINT-JOSSE

Architectes

OUEST ARCHITECTURE

Adresse

Chaussée de Louvain 33 et rue Scailquin 36-38, 1210  
Bruxelles

Programme

Maison des Cultures et de la Cohésion Sociale + 3 logements.

Concours non remporté

salle de spectacle (danse, musique, théâtre,...) - 200 à 500  
places  
salles polyvalentes  
restaurant pédagogique  
cafétaria

À propos

Le projet se déploie sur deux bâtiments existants qui relie deux  
rues parallèles : un ancien cinéma des années 1950 et une  
ancienne école pour jeunes filles construite au début du XXème  
siècle.

L'idée principale de notre projet est de connecter les deux rues,  
non pas en créant un passage à travers le bâtiment, mais via le  
toit, qui devient un espace public pour le projet et le quartier.

D'une part, la façade de l'école est ramenée au niveau de la  
rue et la cafétaria suit la déclinaison du trottoir. D'autre part,  
l'entrée (classée) du cinéma est remise en état et redevient  
l'entrée publique principale pour les spectateurs.

Typologie

Culture

Statut

Proposition

conception

2015

Maître d'ouvrage

Commune de Saint-Josse-ten-Noode

Budget total

4 000 000

Budget au m2

1333

Superficie

3000

Stabilité

JZH & Partners

Techniques

JZH & Partners

spéciales

Acoustique

Kahle Acoustics

Scénographie

ArtSceno

**ouest** archi  
tecture

45, Avenue Wielemans Ceuppens  
1190 bruxelles

Tél : 02 850 73 82

info@ouest.be  
http://www.ouest.be

AUTRES PROJETS :

LES ATELIERS CLAUS  
- 2010 2013  
- Bruxelles

LE RIDEAU DE BRUXELLES  
- 2014 2019  
- Bruxelles

ATELIER THEATRE JEAN VILAR  
- 2015-2017 2020  
- Louvain-la-Neuve

ZINNEKE  
- 2016-2017 2021  
- Bruxelles



Â© OUEST architecture



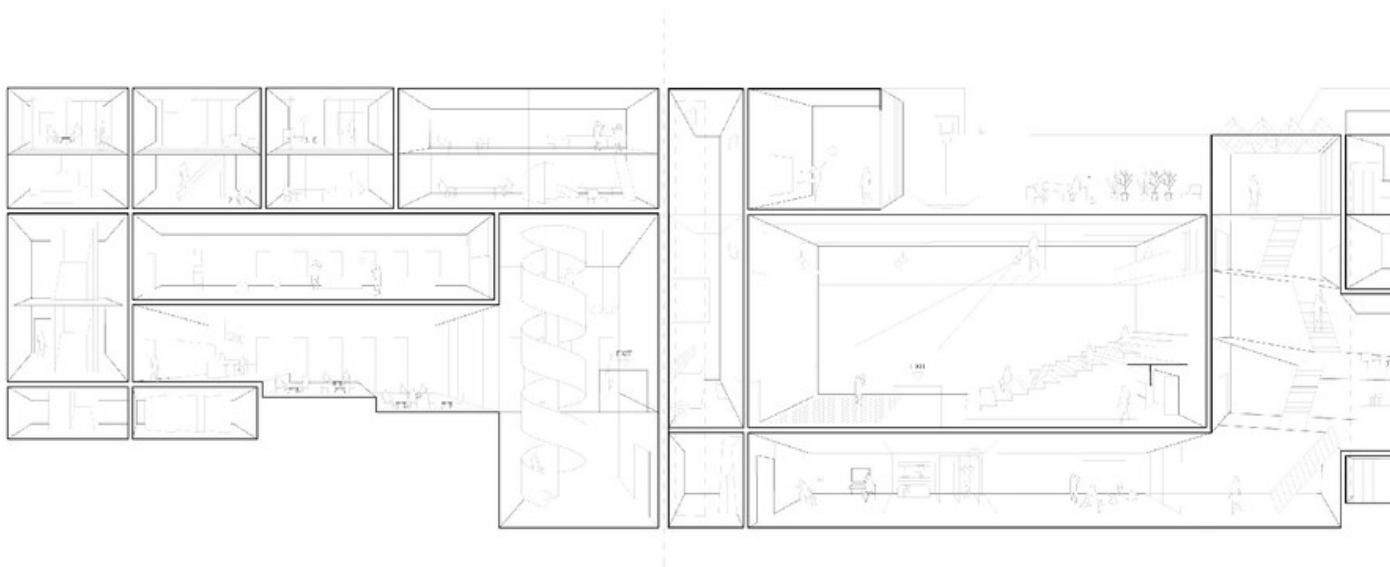
Â© OUEST architecture



Â© OUEST architecture



Â© OUEST architecture



Â© OUEST architecture