

Projet	NAGELMACKERS	Rue des Augustins 34 4000 LIEGE
Architectes	OLIVIER FOURNEAU ARCHITECTES SCPRL	
Adresse	Rue Nagelmackers, 11, 4000 LIEGE	Tél : 04/254 17 43
Programme	9 LOGEMENTS 2 SURFACES COMMERCIALES PARKING	olivier@fourneau.eu www.fourneau.eu
À propos	<p>Ce projet est le lauréat d'un appel à intérêt organisé par la Ville de Liège en 2015.</p> <p>Ce projet est l'un des premiers de la rénovation urbaine en cours dans le quartier Cathédrale Nord. De par sa localisation et sa présence, il est emblématique de la transformation que subit le quartier.</p> <p>La parcelle est située dans le centre ancien protégé, à l'angle Sud du dernier îlot du quartier, à proximité du pont des Arches. Elle est inscrite sur les quais dans une séquence démarrant par la néo-gothique Grand Poste et s'achevant au rond-point Cité par un imposant immeuble néoclassique surmonté d'une coupole magnifiant l'angle. Par ailleurs, l'angle de la rue Nagelmackers et du quai sur Meuse se caractérise par le passage d'un tissu dense et étroit à une trame parcellaire plus large et des gabarits plus élevés.</p> <p>Afin de marquer l'angle avec conviction et d'assumer une fermeture de l'îlot cohérente, le projet complète la couronne bâtie par un gabarit unitaire franc assumant le passage d'une échelle de typologie et gabarits 19^e s. (rue Nagelmackers) à celle du 20^e s. (quai). Le passage d'une échelle à l'autre s'opère à l'élargissement de la voirie Nagelmackers vers le quai.</p> <p>Les 9 logements sont traversants et confortables, proposant de 1 à 4 chambres et des terrasses bien orientées.</p>	AUTRES PROJETS : Maison de l'Habitat - 2009 2011 - Liege Habitation MG - 2010 2013 - Argenteau (LG) RCAE - 2009 2012 - Engis (Clermont-sous-Huy) RCAE - 2009 2012 - Engis (Clermont-sous-Huy)
Typologie	Logements multiples	
Statut	Construit	
conception	2015	
livraison	2020	
Maître d'ouvrage	LGV	



Â© Olivier Fourneau Architectes scprl



Â© Olivier Fourneau Architectes scprl



Â© Olivier Fourneau Architectes scprl



Â© Olivier Fourneau Architectes scprl



Â© Olivier Fourneau Architectes scprl