

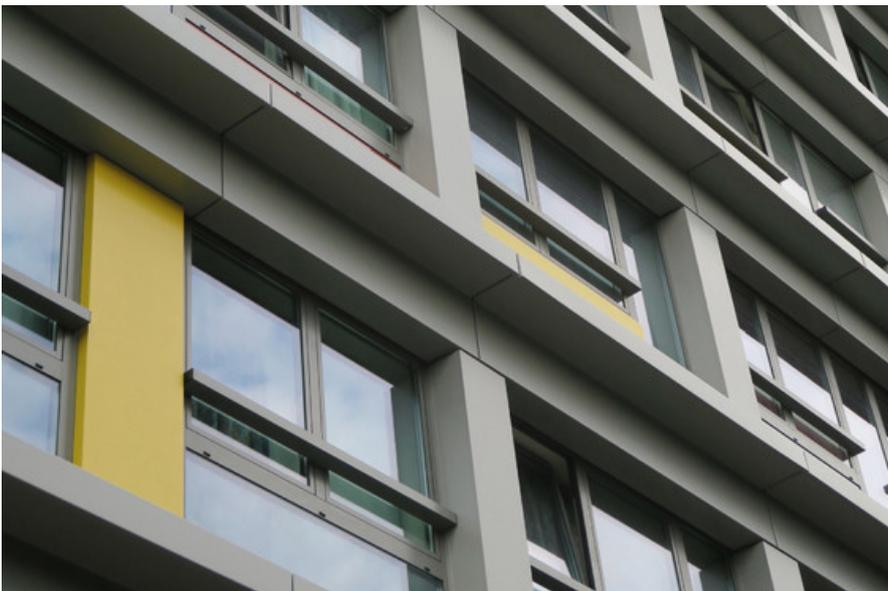
| | | |
|----------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Projet | CRAPS | |
| Architectes | ROOSE PARTNERS ARCHITECTS | Chaussée de la Hulpe, 166 bte 27 1170 Bruxelles |
| Adresse | Rue Ferdinand Craps 2, 1070 Bruxelles | Tél : +32 2 514 17 43 |
| Programme | Rénovation de l'enveloppe d'un immeuble de 110 logements sociaux et mise en œuvre d'un système de ventilation. L'intervention a porté sur la rénovation des façades de l'immeuble de logements et donc sur l'isolation et l'habillage de la façade et le remplacement des châssis existants. | archi@roose.be roose.be |
| À propos | <p>Le projet fut lancé en 2010 par le Foyer Anderlechtois pour ce bâtiment construit en 1970. L'objectif était d'en isoler les façades et d'y installer un système de ventilation en simple et double flux.</p> <p>Les façades ont été isolées par l'extérieur, pour éviter les dérangements aux locataires, dans le respect des coefficients d'isolation demandés par les normes propres à la Performance Énergétique des Bâtiments (PEB).</p> <p>La conception des châssis colorés a été réalisée de façon à offrir une ouverture visuelle vers l'extérieur tout en veillant à améliorer la sécurité des personnes.</p> <p>Les exigences en matière de performance énergétique et acoustique ont guidé la solution préconisée en matière de ventilation dont la mission principale était d'intégrer un système de double flux aux appartements.</p> <p>Désormais, ce sont 111 logements sociaux qui répondent tous au standard basse énergie.</p> | AUTRES PROJETS : NINOVE - MARIEMONT - 2009 2015 - BRUXELLES SAINT-JOSEPH - 2013 2015 - BRUXELLES BIBLIOTHEQUE BRUEGHEL - 2011 2015 - BRUXELLES ETE - 2012 2014 - IXELLES |
| Typologie | Logements multiples | |
| Statut | Construit | |
| conception | 2010 | |
| livraison | 2015 | |
| Maître d'ouvrage | FOYER ANDERLECHTOIS | |
| Budget total | 2369000 | |
| Budget au m2 | 274 | |
| Techniques spéciales | | |



Â© ROOSE PARTNERS ARCHITECTS



Â© ROOSE PARTNERS ARCHITECTS



Â© ROOSE PARTNERS ARCHITECTS



Â© ROOSE PARTNERS ARCHITECTS