

Projet	LIMITE	Rue d'Alost, 7-11 1000 Brussels
Architectes	SHSH	Tél : +32 (0)2 888 62 73 Fax : +32 (0)2 213 36 37
Adresse	Bruxelles	info@shsh.be http://www.shsh.be
Programme	Une usine de galvanisation à Saint Josse à Bruxelles est transformée en 7 appartements et 6 ateliers pour artistes qui seront mis en location à des prix modérés par l'intermédiaire d'un agence immobilière sociale.	AUTRES PROJETS :
À propos	<p>L'ancien hangar est démolé et ne sont conservés que deux bâtiments occupant chacun un angle du terrain. L'un est en front de rue et l'autre en fond de parcelle. Le nouveau volume en bois serpente d'un bout à l'autre de la parcelle, longeant, grim pant ou couronnant les bâtiments existants. Les contorsions du bâtiment libèrent des espaces de convivialité susceptible d'accueillir les activités des habitants dont une vaste terrasse sur le toit et une cour centrale.</p> <p>Les espaces communs sont reliés par plusieurs chemins extérieurs le long desquels se trouvent les entrées des appartements. Ses lieux peuvent accueillir les œuvres ou les performances des artistes, les repas en plein-air autour du barbecue, ou être simplement propice à la discussion entre voisins. Ils sont des lieux offerts aux artistes, aux habitants qui inventeront leurs propres usages.</p> <p>Le long de la rue, le volume de bois est en lévitation s'accrochant aux murs existants et soutenu par quelques fins poteaux. Il laisse ainsi entrevoir l'agitation qui s'y déroule ou les œuvres qui y sont installées. La communauté n'est pourtant pas synonyme d'homogénéité. Chaque logement est différent, du studio aux appartements à quatre chambres avec un atelier autonome ou intégré. Les logements sont soit en duplex, soit de plain-pied, soit avec une mezzanine, soit avec une cave.</p> <p>Le bâtiment de basse énergie est étudié afin d'utiliser des matériaux écologiques et d'intégrer un système de récupération d'eau pluviale.</p>	<p>Morlanwelz - 2012 - Morlanwelz</p> <p>Morlanwelz - 2013 - Morlanwelz</p> <p>Sensing Spaces Exposition - 2013 2014 - London</p> <p>Rittweger - 2011 2014 - Bruxelles</p>
Typologie	Logements multiples	
Statut	Construit	
conception	2006	
livraison	2011	
Maître d'ouvrage	Privé	
Budget total	1.000.000	
Co-auteur	Shin Bogdan Hagiwara, Thierry Decuypere, Jorn Aram Bihain (V+)	
Stabilité	Bureau d'études Weinand	



Vue de la rue
Â© SHSH



Vue de la cour
Â© SHSH



Vue intérieure
Â© SHSH



Vue intérieure
© SHSH



Inauguration
© Pierre Coppens