

Projet

COCCINELLE II

Architectes

URBAN PLATFORM

Adresse

1000 Bruxelles

Programme

Immeuble de 23 appartements sur un parking existant

À propos

Partant de contraintes fortes, le projet les exploite pour offrir des logements à 4 orientations. Les décalages en « escalier », issus des fondations existantes, permettent de gérer les différences de gabarit du bâtiment. Le projet tire aussi parti de cette contrainte en développant ces angles, par un jeu alterné de terrasses qui lui confèrent une identité architecturale forte et optimisent l'apport de lumière dans les logements. La trace architecturale du projet initial a été renforcée par l'accentuation de la verticalité dans les façades, qui scande le rythme des différents ensembles du bâtiment et en allège la lecture. Les fenêtres sont traitées en bandes horizontales décalées d'un étage à l'autre afin de dynamiser les façades et d'assurer la cohérence de langage avec le principe des terrasses. La brique, disposée verticalement, offre une texture qualitative aux pleins, par sa réflexion lumineuse. Elle équilibre les lignes plus horizontales des bandeaux de fenêtre. Les menuiseries, encadrement des baies, les garde-corps, et certains habillages entre fenêtres sont en aluminium gris foncé. Le contraste avec la brique plus claire permettra de souligner les lignes architecturales du projet.

Rue du Mail 50
1050 Ixelles

Tél : 32 2 502 73 28
Fax : 32 2 502 29 85

mail@urbanplatform.com
www.urbanplatform.com

AUTRES PROJETS :

Maison privée Lepage
- 2008 2010
- Bruxelles

Fancy
- 2007 2010
- Seneffe

Dubrucq
- 2006 2010
- Molenbeek-Saint-Jean

Vivegnis
- 2005 2010
- Liège

Typologie

Logements multiples

Statut

En construction

conception

2015

livraison

2019

Maître d'ouvrage

HVY Invest sprl

Superficie

3050



Â© Urban Platform



Â© Urban Platform



Â© Urban Platform