

Projet

ECLUSE SAINT-LAZARE

Architectes

URBAN PLATFORM

Adresse

1080 Bruxelles

Programme

Programme stratégique de revitalisation urbaine d'une zone de 54ha à Molenbeek, autour du canal et de la gare de l'Ouest. Il définit les enjeux urbains et sociaux comme le logement social, la mobilité et l'infrastructure durable, la communication sociale et politique ainsi que le financement d'activités socio-économiques

À propos

L'étude de cette zone de 54ha en plein centre urbain comprend l'analyse complète de la situation urbaine et l'élaboration de priorités et d'enjeux pour définir une stratégie de revitalisation.

Les autres stratégies envisagées tendent à renforcer la multifonctionnalité et incluent une réflexion sur la densité et les typologies pour les logements. Une étude est menée aussi pour rendre les espaces publics multifonctionnels afin de favoriser la neutralisation de celui-ci. Les opérations économique-sociales sont sélectionnées sur base de leur spécificité et de leur complémentarité vis-à-vis de l'existant.

Concrètement le programme quadriennal propose 117 logements, 5 projets de (ré)aménagements d'espaces publics ou de voiries, 4 équipements collectifs et 9 opérations socio-économiques.

Le processus participatif avec les habitants et associations du quartier s'est déroulé en trois temps : relevés physiques et non physiques sur le terrain, envoi d'un appel à idées et possibilité de participer aux choix des opérations via un marché aux opérations.

Typologie

Paysage, espaces urbains

Statut

Construit

conception

2008

Maître d'ouvrage

Commune de Molenbeek-Saint-Jean - Région de Bruxelles-Capitale

Rue du Mail 50
1050 Ixelles

Tél : 32 2 502 73 28
Fax : 32 2 502 29 85

mail@urbanplatform.com
www.urbanplatform.com

AUTRES PROJETS :

Maison privée Lepage
- 2008 2010
- Bruxelles

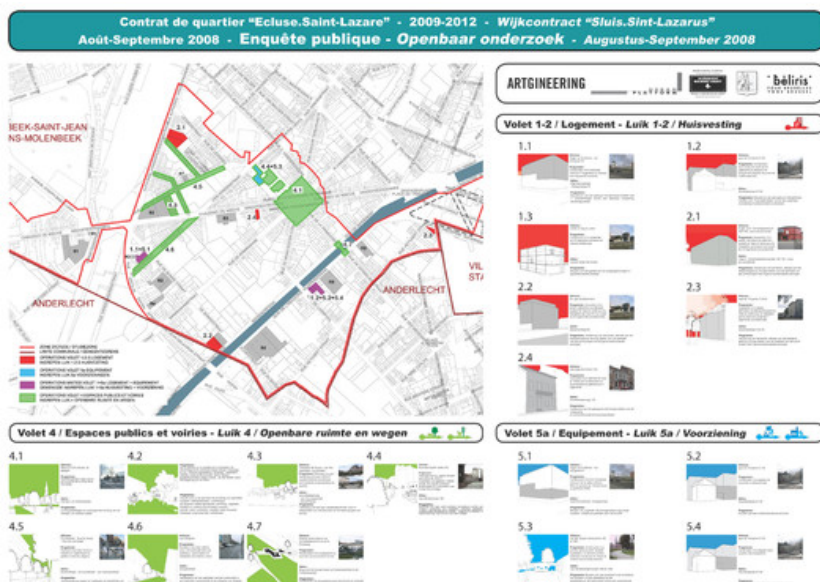
Fancy
- 2007 2010
- Seneffe

Dubrucq
- 2006 2010
- Molenbeek-Saint-Jean

Vivegnis
- 2005 2010
- Liège



Â© Urban Platform



Â© Urban Platform



Â© Urban Platform



ÂC Urban Platform