| | |
|---|---|
| Projet | LENS |
| Architectes | URBAN PLATFORM |
| Adresse | Rue Lens 21,  1000 Bruxelles |
| Programme | Immeuble de logements comprenant 14 appartements et un espace multifonctionnel |
| Ã  propos | Situé dans le centre urbain de Bruxelles, le terrain sur lequel le projet est construit présente la particularité d?être délimité et entouré par des bâtiments de gabarits fort différents tant en hauteur qu?en profondeur. Le projet intègre cette donnée en y trouvant des principes d?ancrage et d?alignement pour en assurer une intégration idéale.<br>A rue, la façade est travaillée comme une feuille de papier que l?on découpe et dont les plis articulent les liaisons avec  les bâtiments adjacents. Cette façade, d?une longueur de 25m, est traitée de manière uniforme en brique. La dimension de la façade  liée à la taille de la parcelle est atténuée par les plis. Ceux-ci permettent la lecture de facettes multiples qui captent la lumière différemment, et créent un rythme vertical approprié au contexte urbain bruxellois.<br>Pour l?arrière du bâtiment, le projet prend le parti de relier les deux immeubles mitoyens en diagonale par l?utilisation d?un plan en escalier. Celui-ci présente plusieurs avantages : orienter la vue transversalement vers l?intérieur de l?îlot tout en  limitant les vis-à-vis avec l?immeuble de bureaux de l?avenue Louise. Cela permet d?orienter la prise de lumière vers le sud, d?éviter la création d?un mitoyen aveugle par la création d?une véritable 3ème façade en créant un ancrage naturel progressif avec les bâtiments existants. |
| Typologie | Logements multiples |
| Statut | Construit |
| conception | 2005 |
| livraison | 2012 |
| MaÃ®tre d'ouvrage | Limmart sa |
| Superficie | 2570 m² |

Rue du Mail 50
1050 Ixelles

Tél : 32 2 502 73 28
Fax : 32 2 502 29 85

mail@urbanplatform.com
www.urbanplatform.com

AUTRES PROJETS :

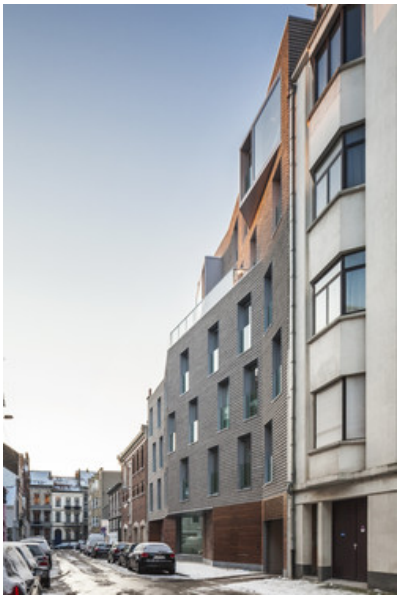
Maison privée Lepage
- 2008 2010
- Bruxelles

Fancy
- 2007 2010
- Seneffe

Dubrucq
- 2006 2010
- Molenbeek-Saint-Jean

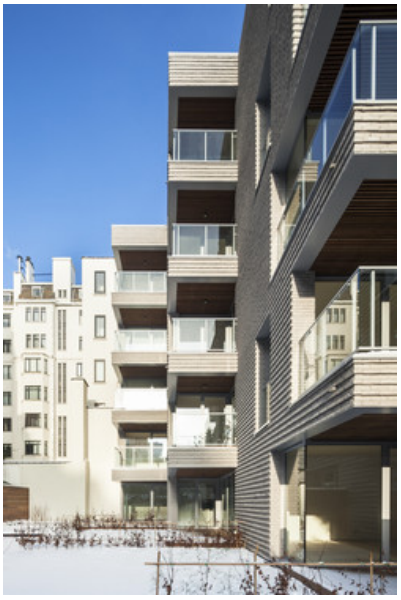
Vivegnis
- 2005 2010
- Liège

Â© Urban Platform



Â© Urban Platform

Â© Urban Platform



Â© Urban Platform

Â© Urban Platform