

Projet

LENS

Architectes

URBAN PLATFORM

Adresse

Rue Lens 21, 1000 Bruxelles

Programme

Immeuble de logements comprenant 14 appartements et un espace multifonctionnel

À propos

Situé dans le centre urbain de Bruxelles, le terrain sur lequel le projet est construit présente la particularité d'être délimité et entouré par des bâtiments de gabarits fort différents tant en hauteur qu'en profondeur. Le projet intègre cette donnée en y trouvant des principes d'ancrage et d'alignement pour en assurer une intégration idéale.

A rue, la façade est travaillée comme une feuille de papier que l'on découpe et dont les plis articulent les liaisons avec les bâtiments adjacents. Cette façade, d'une longueur de 25m, est traitée de manière uniforme en brique. La dimension de la façade liée à la taille de la parcelle est atténuée par les plis. Ceux-ci permettent la lecture de facettes multiples qui captent la lumière différemment, et créent un rythme vertical approprié au contexte urbain bruxellois.

Pour l'arrière du bâtiment, le projet prend le parti de relier les deux immeubles mitoyens en diagonale par l'utilisation d'un plan en escalier. Celui-ci présente plusieurs avantages : orienter la vue transversalement vers l'intérieur de l'ilot tout en limitant les vis-à-vis avec l'immeuble de bureaux de l'avenue Louise. Cela permet d'orienter la prise de lumière vers le sud, d'éviter la création d'un mitoyen aveugle par la création d'une véritable 3ème façade en créant un ancrage naturel progressif avec les bâtiments existants.

Rue du Mail 50
1050 Ixelles

Tél : 32 2 502 73 28
Fax : 32 2 502 29 85

mail@urbanplatform.com
www.urbanplatform.com

AUTRES PROJETS :

Maison privée Lepage
- 2008 2010
- Bruxelles

Fancy
- 2007 2010
- Seneffe

Dubrucq
- 2006 2010
- Molenbeek-Saint-Jean

Vivegnis
- 2005 2010
- Liège

Typologie

Logements multiples

Statut

Construit

conception

2005

livraison

2012

Maître d'ouvrage

Limmart sa

Superficie

2570 m²



Â© Urban Platform



Â© Urban Platform



Â© Urban Platform



Â© Urban Platform



Â© Urban Platform