

Projet

# VAN DYCK

Architectes

URBAN PLATFORM

Adresse

Rue Van Dyck 13-17, 1030 Bruxelles

Programme

Etude de définition pour la réalisation d'un pôle multifonctionnel comprenant une crèche, des logements, des espaces verts

À propos

Ce projet est le projet phare du contrat de quartier Coteaux-Josaphat. Il envisage (1) la création d'un pôle centré sur la petite enfance en valorisant les synergies entre les différents équipements existants ou à créer dans le quartier et (2) la création d'un projet pilote qui vise un curetage et une dé-densification progressive de l'ensemble de l'îlot, une meilleure gestion de l'eau, la création d'un patchwork des surfaces vertes et une exemplarité des bâtiments. Après avoir étudié différents scénarios et leur faisabilité, des intentions urbanistiques ont été formulées déterminant des zones bâtissables, des zones non bâtissables et des zones de jardins. En indiquant des éléments invariants et ouverts par zone, une intégration urbanistique optimale du projet est envisagée tout en réalisant les ambitions qui étaient à la base du projet et en valorisant les opportunités que le site a à offrir.

Typologie

Paysage, espaces urbains

Statut

Proposition

conception

2013

Maître d'ouvrage

Commune de Schaerbeek - RenovaS

Superficie

3250

Rue du Mail 50  
1050 Ixelles

Tél : 32 2 502 73 28  
Fax : 32 2 502 29 85

mail@urbanplatform.com  
www.urbanplatform.com

AUTRES PROJETS :

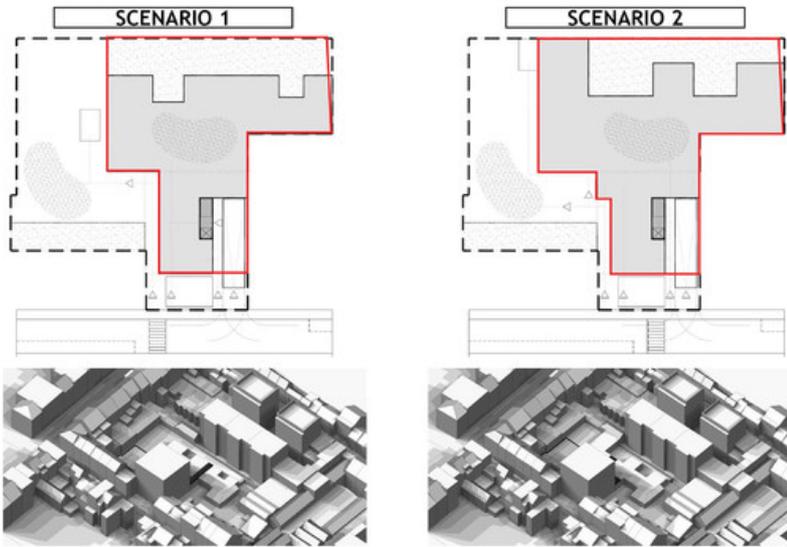
Maison privée Lepage  
- 2008 2010  
- Bruxelles

Fancy  
- 2007 2010  
- Senefte

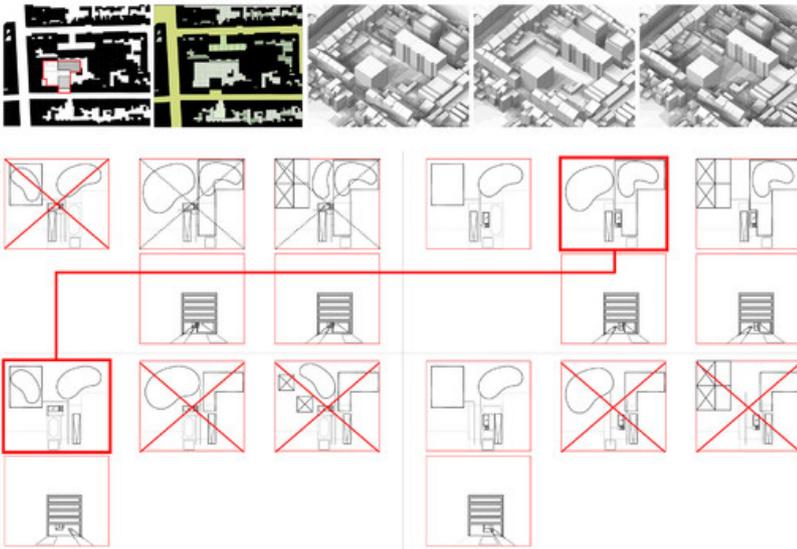
Dubrucq  
- 2006 2010  
- Molenbeek-Saint-Jean

Vivegnis  
- 2005 2010  
- Liège





Â© Urban Platform



Â© Urban Platform