

Projet

## VANDERKINDERE

Architectes

URBAN PLATFORM

Adresse

Bruxelles

Programme

Maisons unifamiliales et immeuble à appartement

À propos

Le projet propose une articulation urbaine subtile entre les gabarits existants à rue et exploite les caractéristiques morphologiques du site en intérieur d'îlot. Le bâtiment à rue recrée un front bâti continu et se réfère aux rythmes dictés par les constructions existantes, sur un principe de mise en place classique d'immeuble à appartements. Des maisons unifamiliales en intérieur d'îlot se positionnent de façon beaucoup plus contextuelle, en s'appuyant sur les murs mitoyens en alternant terrasses et patios. Ces unités sont tournées vers l'intérieur du site de façon centripète, pour limiter l'impact du projet sur le voisinage. Le principe jour/nuit est inversé avec les séjours situés en haut pour maximiser les qualités d'habitabilité. Ils sont placés en alternance pour limiter les vis-à-vis internes au site. Ces maisons s'articulent autour d'un jardin partagé, équipé des installations collectives, sur le principe réinventé du carré uclois. L'architecture se veut sobre et référence au catalogue typologique présent dans la rue, tant dans sa matérialité que dans ses proportions.

Typologie

Logements multiples

Statut

En construction

conception

2018

Maître d'ouvrage

Herpain Urbis & Theia invest

Superficie

6701

Rue du Mail 50  
1050 Ixelles

Tél : 32 2 502 73 28  
Fax : 32 2 502 29 85

mail@urbanplatform.com  
www.urbanplatform.com

AUTRES PROJETS :

Maison privée Lepage  
- 2008 2010  
- Bruxelles

Fancy  
- 2007 2010  
- Seneffe

Dubrucq  
- 2006 2010  
- Molenbeek-Saint-Jean

Vivegnis  
- 2005 2010  
- Liège



© Urban Platform



Â© Urban Platform



Â© Urban Platform



Â© Urban Platform



Â© Urban Platform