

Projet

TRANSFORMATION À ESNEUX

Architectes

ACMIA - ATELIER D'ARCHITECTURE

Adresse

Esneux

Programme

Une maison existante située en fond de parcelle, avec une vue à couper le souffle en façade avant : voici les particularités de ce site, qui ont servi de guide lors de la conception de ce projet audacieux.

À propos

Les ingrédients principaux sont :

- une terrasse et des pièces de vie au sud, bénéficiant des derniers rayons du soleil et d'une vue plongeante,
- une volumétrie compacte avec ouverture en double hauteur pour le séjour permettant une vraie communication entre les 2 niveaux
- des vues cadrées sur le paysage dans les chambres

Le volume existant étant trop petit au regard des besoins de la famille, le projet prévoit une extension à l'avant de l'habitation et un escalier supplémentaire sur le côté, permettant un accès plus aisé entre les différents niveaux. Les extensions ainsi créées forment un auvent au-dessus de la zone d'entrée et un couvert au-dessus de la nouvelle terrasse.

Les façades de la partie existante sont entièrement réemballées de façon à recréer une composition d'ensemble cohérente.

La toiture à 4 pans est remplacée par une toiture plate, avec plusieurs avantages : allègement des volumes permettant l'intégration sobre des agrandissements nécessaires, encombrement visuel moins important en hauteur, simplifications techniques et économiques, adéquation esthétique sur un terrain en pente.

Typologie

Maisons privées

Statut

Construit

conception

2016

livraison

2021

Stabilité

Bureau d'études Cerfontaine

Techniques spéciales

Brainbox



Rue de la Corniche 5
4050 CHAUDFONTAINE

Tél : +32498407018

ac.moonen@skynet.be
<http://www.acmia.be>

AUTRES PROJETS :

-
-

Transformation à Krainem
- 2019 2021
- Krainem

-
-

Transformation à Genvall
- 2017 2020
- Genvall



Â© acmia - atelier d'architecture



Avant travaux

Â© acmia - atelier d'architecture



Â© acmia - atelier d'architecture



À© acmia - atelier d'architecture



À© acmia - atelier d'architecture