

Projet	RÉNOVATION RIXENSART	
Architectes	DUNE ARCHITECTURE SPRL	
Adresse	Faubourg de Charleroi, 34, 1400 Nivelles	
Programme	Habitation unifamiliale deux chambres avec bureau privé, garage et caves.	
À propos	<p>Cette habitation d'architecture intéressante au niveau volumétrie et distribution des espaces était dans un état assez déplorable vu les défauts de construction présents initialement : ponts thermiques, infiltrations dues au bac à neige, ...</p> <p>Les nouveaux propriétaires se posaient la question d'une démolition-reconstruction ou d'une rénovation.</p> <p>dune Architecture sprl a conseillé une rénovation consistant principalement en un nouveau parement isolant et la suppression du bac à neige.</p> <p>L'intérieur a été remis au goût du jour et adapté à un mode de vie actuel; quelques murs abattus, quelques baies percées ou agrandies,...</p> <p>Une nouvelle hiérarchie de volumes a été instaurée avec le jeu de bardages soit bois, soit ardoises naturelles, et de volumes monolithiques simples et épurés.</p> <p>Une nouvelle vie pour cette habitation qui en avait besoin.</p>	<p>Faubourg de Charleroi, 34 1400 Nivelles</p> <p>Tél : +32496486493 Fax : +3267877404</p> <p>n.petit@dune-architecture.be http://www.dune-architecture.be</p>
Typologie	Maisons privées	AUTRES PROJETS :
Statut	Construit	Maison mitoyenne basse énergie à Schaerbeek
conception	2019	- 2010 2012
livraison	2021	- Schaerbeek
Maître d'ouvrage	Privé	Nouvelle habitation Genappe
Budget total	privé	- 2014 2016
Budget au m2	privé	- Nivelles
Superficie	privé	-
		-



À© Nicolas PETIT



À© Nicolas PETIT



À© dune Architecture sprl