

Projet

MONTÉNÉGRO

Architectes

ICI ARCHITECTES

Adresse

1060 Bruxelles

Programme

Transformation et extension d'une maison unifamiliale, et création de deux lots d'habitation

À propos

Implanté au sein d'un des quartiers les plus denses et cosmopolites du pays dans ce que l'on appelle communément le bas de Saint-Gilles, la maison présente le plan type d'une maison bruxelloise à la façade éclectique polychrome. Le programme consiste à réaliser deux unités d'appartements aménagés sur 5 niveaux. Les axes de développements principaux sont la composition par le vide, et la simplicité des lignes pour obtenir une qualité spatiale optimale. Afin de concevoir des appartements de plus grande dimension, des extensions ont été réalisées au rez-de-chaussée / rez-jardin et en toiture. La façade arrière a été largement ouverte pour favoriser l'apport de lumière naturelle et les vues vers l'intérieur d'îlot. Les espaces communs ont été réduits à leur plus simple expression de manière à limiter les espaces résiduels au profit des espaces de vie. Les différentes fonctions, matérialisées par des éléments de mobilier au langage commun, viennent ponctués des espaces libérés. Le projet tente d'exprimer par l'utilisation de matériaux simples, l'importance prépondérante de la mise en oeuvre sur la matière tant dans les finitions que pour le mobilier intégré.

Typologie

Maisons privées

Statut

Construit

conception

2010

livraison

2013

Maître d'ouvrage

Privé



avenue du Pont de Luttre 5
1190 Forest

Tél : +32 2 538 79 67

contact@noussoimmesici.be
www.noussoimmesici.be

AUTRES PROJETS :

Acacia
- 2012 2014
- Heilaart

Ruche II
- 2013 2014
- Bruxelles

Prévôt
- 2012 2013
- Bruxelles

CPAR
- 2014
- Wavre



Â© Maxime Delvaux



Â© Maxime Delvaux



Â© Maxime Delvaux



Â© Maxime Delvaux



Â© Maxime Delvaux